



PROGETTAZIONE
arch. Camilla Cerrina Feroni
dott.ssa Laura Pescini
arch. Salvatore Sasso

PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
P.I.P. MONTEGEMOLI
2 0 1 2

VARIANTE
NOVEMBRE 2014



Schema di lottizzazione e
Destinazioni d'uso
[SCALA 1:2.000]

5

Adozione Approvazione
aggiornamento
17/11/2014

DESTINAZIONI D' USO	COMPARTO SUD	COMPARTO NORD	TOTALE
STRADE	24,091	21,941	45,132
VERDE PUBBLICO			
ATTIVITA' COLLETTIVE E RICREATIVE	20,395	59930	79925
PARCHEGGI			
IMPIANTI TECNICI ED IDRAULICI	---	15,744	15,744
ALLINEAMENTI ARBOREI	---	---	---
ARTIGIANATO E COMMERCIO	68,851	21,525	90,176
ARTIGIANATO E INDUSTRIA	88,189	213,807	301796
M	---	110,870	110,870
TOTALI	201,326	442,317	643,843

COMPARTO NORD

COMPARTO SUD

PERIMETRAZIONE AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.)	mq	623.352
PERIMETRAZIONE COMPARTI P.I.P. NORD e P.I.P. SUD		
PERIMETRAZIONE NUCLEI DI LOTTIZZAZIONE		
SCHEMA SUDDIVISIONE LOTTI		
AMBITI PRODUTTIVI NON APPARTENENTI AL P.I.P.	mq	185.332
SUPERFICIE TOTALE INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	mq	808.684

COMPARTO SUD		COMPARTO NORD	
LOTTO	SUP.(mq)	LOTTO	SUP.(mq)
A1 *	2.208	B12	21.475
A2 *	2.535	B13	26.890
A3 *	2.666	B14	5.100
A4 *	3.544	C4-C5 *	14.220
A5 *	3.198	C7*	3.678
A6 *	3.034	C8*	3.556
A7 *	2.905	C9*	3.780
A8 *	1.916	C10 *	3.320
A9 *	2.655	C11*	2.007
A10 *	2.480	C12 *	2.120
A11 *	2.401	C14 *	4.393
A12 *	2.404	C16 *	2.346
A13 *	2.019	D1*	9.857
A14 *	2.192	F1*	11.220
A15 *	2.295	F2*	10.465
A16 *	2.428	F3*	4.440
A17 *	3.078	F4	4.040
A18a *	2.390	F5*	4.340
A18b *	3.017	F6	15.563
A19 *	2.808	F7a*	9.970
A20 *	2.906	F7b	6.538
A21 *	2.642	F8*	3.420
A22 *	4.842	F9*	3.500
A23a*	22.012	F10*	14.820
A23b*	3.602	F11*	6.690
A23c*	3.700	F12*	17.430
B1 *	2.990	F13*	2.150
B2 *	3.000	F14*	2.215
B3 *	5.745	F15	1.240
B4 *	5.751	F16*	1.440
B5 *	6.690	F17*	1.390
B6.B7.B8*	21.774	F18*	3.609
B9 *	3.995	F19	3.300
B10 *	9.500	F20	2.075
B11*	2.710	F21	1.990
		F22	3.255
		M3 *	110.870

(*) LOTTI ASSEGNATIVIFICATI