

CAMPEGGIO IN LOC. "2° PONTE DEI PERELLI"

Approvato con decreto del
Presidente della Giunta
Regionale Toscana

N° 518 del 4-6-1975

IL PRESIDENTE

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Localizzazione.



La zona interessata dal campeggio è definita in P.R.G. come zona in-
dificabile ed ha di fatto una utilizzazione a pascolo. Si trova in corrispon-
denza di vecchie paludi bonificate, attualmente utilizzate per pascolo od atti-
vità agricole, come è visibile nella cartografia allegata.

Non presenta arboratura che pertanto è prevista in progetto. L'area
dista dalla costa circa m. 500, alla quale dovrà essere allacciata con apposi-
to collegamento e passerella sul fosso Cervia.

Caratteristiche del campeggio.

Il campeggio è stato dimensionato per una capacità ricettiva di cir-
ca 500 persone.

Il parcheggio dei mezzi motorizzati è previsto in corrispondenza del
l'ingresso, separato dalla zona tende, ed è dotato di tetto di stuoia e degli
estintori regolamentari.

Sempre in corrispondenza dell'ingresso e con possibilità di fruizio-
ne dall'esterno è indicata un'area per attività libere e sportive.

Il complesso inoltre è dotato di una serie di edifici per la Diresio-
ne, accoglienza, spaccio, bar, ristorante - tavola calda, infermeria, ecc.,
nonchè di due complessi, ubicati in opportuno rapporto con la zona delle tende,
di servizi igienici per i campeggiatori, composti da 28 V.C., 32 orinatoi, 60 la-
vandini, 90 docce schermate, e 20 lavastoviglie - I servizi degli uomini sono
separati da quelli delle donne.
Ogni posto tenda è di mq. 40, servito di presa luce. Tutto il comples-
so è recintato, e dalla recinzione una fascia di m. 10 è libera.

Sono previste fasce libere anche intorno alla zona per i servizi igie-
nici.

L'area impegnata dal campeggio è di mq. 24.310. Sono state rispettate
inoltre, tutte le prescrizioni di cui alla legge 21.3.1958 n. 326 e DPR 20.6.
1961 n. 869 e della risoluzione Regionale del 10.6.1974 .

È stato inoltre redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale un preventi-

vo di massima *in cui* la spesa complessiva ammonta (vedere preventivo allegato):

per lavori da appaltare, arrotondato	£. 195.000.000.-
per I.V.A. 12%	" 23.400.000.-
per esproprio terreni	" 2.100.000.-
TOTALE	£. 220.500.000.-

Nella spesa da appaltare sono previsti i lavori di:

- costruzione della rete idrica per il rifornimento di acqua potabile al campeggio per una lunghezza di m. 1470;
- costruzione rete fognatura di raccolta delle acque nere e relativo impianto di depurazione;
- costruzione di rete di distribuzione di energia elettrica, compresa cabina;
- costruzione della recinzione del campeggio ed altri piccoli lavori di sistemazione;
- sistemazione viarie e costruzione di impianti di svago;
- provv. e posa in opera di alberature;
- costruzione di servizi igienico-sanitari e di ristoro;
- costruzione di passerella in legno per l'attraversamento del fosso Cervia;

L'Ufficio Tecnico Comunale che ha elaborato il progetto in collaborazione con la Ripartizione Urbanistica, esprime parere favorevole al progetto di massima allegato, riservando il parere definitivo alla presentazione di un progetto esecutivo.

L'ARCHITETTO COMUNALE

IL SINDACO

L'INGEGNERE COMUNALE

Approvato con decreto del
Presidente dell' Giunta