



CITTÀ DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

Medaglia d'Oro al Valor Militare

- Servizio Politiche ambientali -

PROVVEDIMENTO n. 07/2020

Oggetto: Valutazione di Incidenza Ambientale (VInCA). Accertamento di conformità in sanatoria ai sensi dell'art. 209 della L.R.T. 65/2014 per modifiche interne a fabbricati rurali per riutilizzo per fini agrituristici, in Piombino, Località Le Pianacce.

IL NUCLEO DI VALUTAZIONE PER LA VIA, LA VAS E LA VInCA

vista la Direttiva europea 92/43/CEE "Direttiva del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche";

visto il D.P.R. n. 357/1997 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";

vista la Delibera di Giunta Regionale n. 1223 del 15 dicembre 2015 con oggetto: "Direttiva 92/43/CE "Habitat" - artt. 4 e 6 - Approvazione delle misure di conservazione dei SIC (Siti di Importanza Comunitaria) ai fini della loro designazione quali ZSC (Zone Speciali di Conservazione)";

vista la L.R.T. 56/2000 "Principali misure di conservazione da adottare nei Siti di Importanza Regionale (SIR)";

vista la L.R.T. 30/2015 "Norme per la conservazione e la valorizzazione del patrimonio naturalistico-ambientale regionale. Modifiche alla L.R.T. 24/1994, alla L.R.T. 65/1997, alla L.R.T. 24/2000 e alla L.R.T. 10/2010." che disciplina la Procedura di Valutazione di incidenza;

vista la Delibera di Giunta Regionale n. 119 del 12 febbraio 2018 con oggetto: "L.R. 30/2015: modalità procedurali ed operative per l'attuazione degli artt. 123 e 123bis ed approvazione elenco di attività, progetti e interventi ritenuti non atti a determinare incidenze significative sui siti natura 2000 presenti nel territorio della Regione Toscana";

vista la L. 221/2015 "Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali" e nello specifico l'art. 57 "Semplificazioni delle procedure in materia di siti di importanza comunitaria";

considerato che ai sensi dell'art. 88, co. 4, della succitata LRT 30/2015: "4. Nel caso di interventi e progetti di cui al comma 1, non soggetti a verifica di assoggettabilità o valutazione di impatto

SR

A

✗

PS

ambientale (VIA), sono autorità competenti per la valutazione d'incidenza: "...omissis...d) i comuni con popolazione superiore a ventimila abitanti nei casi di cui all'art. 57 della L. 28 dicembre 2015, n. 221 (Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali).";

considerato altresì che ai sensi dell'art. 57 - Semplificazione delle procedure in materia di siti di importanza comunitaria, della L. 221/2015: "1. Al fine di semplificare le procedure relative ai siti di importanza comunitaria, come definiti dall'articolo 2, comma 1, lettera m), del regolamento di cui al d.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni, fatta salva la facoltà delle regioni e delle province autonome di Trento e di Bolzano di riservarsi, con apposita norma, la competenza esclusiva, sono effettuate dai comuni con popolazione superiore a 20.000 abitanti, nel cui territorio ricade interamente il sito, le valutazioni di incidenza dei seguenti interventi minori: manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, anche con incrementi volumetrici o di superfici coperte inferiori al 20 per cento delle volumetrie o delle superfici coperte esistenti, opere di sistemazione esterne, realizzazione di pertinenze e volumi tecnici. L'autorità competente al rilascio dell'approvazione definitiva degli interventi di cui al presente comma provvede entro il termine di sessanta giorni.";

considerate le previsioni degli artt. 93 e 94 della LRT n. 30/2015 per chi realizzi "...opere od interventi senza la previa sottoposizione degli stessi alla procedura di valutazione di incidenza...";

richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.143 del 1 giugno 2018, con la quale si individua, quale Autorità Competente in materia di Valutazione di Incidenza di cui all'art. 5 del D.P.R. 357/1997 nei procedimenti di VInCA di competenza comunale, il Nucleo Tecnico di Valutazione (NTV), il quale pertanto adotta parere motivato di cui all'art. 89 co. 3 della L.R.T. 30/2015;

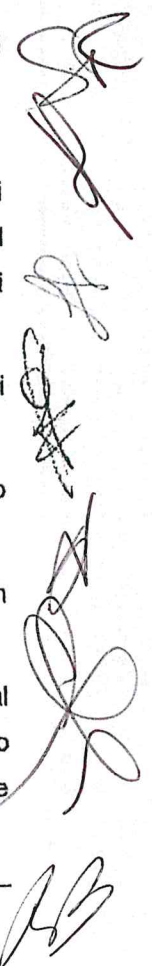
preso atto che in data 25.09.2020, ns. prot. 33243/2020, veniva depositata dalla signora Lenoci Rosa residente in San Vincenzo Via Manzoni n. 12, C.F. LNCRSO48H54B104T, istanza per il rilascio dell'accertamento di conformità in sanatoria per modifiche interne ed esterne a fabbricati rurali per riutilizzo per fini agrituristici, in Piombino, Località Le Pianacce;

considerato che in data 19.10.2020, ns. prot. 36390/2020, il SUAP chiedeva alla signora Lenoci di produrre un'integrazione alla documentazione presentata;

visto che in data 05.11.2020, ns. Prot. 39880/2020, veniva presentato dal Proponente quanto richiesto;

considerato che il Nucleo è stato svolto in data 10.12.2020, in modalità videoconferenza in considerazione dell'attuale emergenza sanitaria in corso;

considerato altresì che il progetto in oggetto, non è direttamente connesso e necessario al mantenimento in uno stato di conservazione soddisfacente delle specie e degli habitat presenti o necessari alla gestione dei siti ma che può avere incidenze sul sito ZSC-ZPS (Zona di Protezione Speciale) IT5160010 Padule Orti-Bottagone designata in base:



- alla Direttiva "Habitat" n. 92/43/CEE, con D.M. 24/05/2016;
- alla Direttiva "Uccelli" n. 2009/147/CE con D.C.R. n.6 del 21/01/2004;

visti i contenuti e gli obiettivi del progetto analizzato dai componenti del Nucleo Tecnico di Valutazione comunale;

considerato il cambio di utilizzo in esso previsto e l'ubicazione all'interno dell'area contigua di tipo B, così come definita dal Regolamento "Riserva naturale provinciale Padule Orti Bottagone" approvato con Delibera CP n. 41 del 26.3.2008 oggi di competenza Regionale;

preso atto di quanto contenuto nel verbale del suddetto NTV tenutosi in data 10.12.2020 e allegato al presente provvedimento;

rilevato che dalla lettura dell'art. 15, co. 7, del suddetto Regolamento non si evince chiaramente se sia consentito nell'area contigua di tipo B l'utilizzo ai fini agrituristici degli immobili presenti.

DECRETA

1. di ritenere, per i motivi espressi in premessa, che l'intervento in oggetto dovesse essere assoggettato a VincA al fine di permettere la valutazione degli impatti dello stesso sul sito sopra indicato e la loro rilevanza;
 2. di prevedere che per la realizzazione di interventi senza la previa sottoposizione degli stessi alla procedura di valutazione di incidenza ambientale come previsto dall'art. 94, comma 10, delle LRT n. 30/2015, dovrà essere applicata la sanzione amministrativa del pagamento di una somma pari a € 3.000;
 3. di stabilire l'utilizzo dei relativi proventi secondo le previsioni dell'art. 94, comma 12, della LRT n. 30/2015;
 4. di ritenere necessario il pronunciamento dell'ufficio regionale competente in merito alla compatibilità dell'intervento con il Regolamento "Riserva naturale provinciale Padule Orti Bottagone" approvato con Delibera CP n. 41 del 26.3.2008, oggi di competenza Regionale, preventivamente alla presentazione della VincA;
 5. di richiamare integralmente le indicazioni contenute nel verbale del NTV comunale, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
 6. di provvedere a rendere nota la conclusione del procedimento mediante la pubblicazione sul sito web del Comune (sezione Home » Come fare per » Ambiente » VIA-VAS-VincA » Valutazione di Incidenza Ambientale) del presente atto e della documentazione inerente il piano in oggetto;
 7. di provvedere ad inviare al SUAP copia del presente atto al fine di provvedere ad inoltrarlo al Proponente e di richiedere il pronunciamento di cui al punto 4) all'ufficio regionale competente.
- Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della L 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso, entro il termine di sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ricorso al Tribunale

Amministrativo Regionale ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni.

Piombino 18 dicembre 2020

Letto e sottoscritto:

Luca Favali

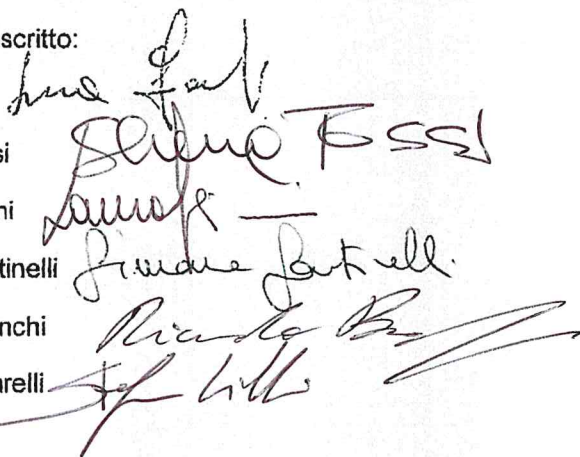
Serena Fossi

Laura Pescini

Simona Santinelli

Riccardo Banchi

Stefano Vivarelli

The block contains six handwritten signatures in dark ink, each corresponding to a name listed to its left. The signatures are: Luca Favali (a stylized 'L' and 'F'), Serena Fossi (a cursive 'S' followed by 'Fossi'), Laura Pescini (a cursive 'L' followed by 'Pescini'), Simona Santinelli (a cursive 'S' followed by 'Santinelli'), Riccardo Banchi (a cursive 'R' followed by 'Banchi'), and Stefano Vivarelli (a cursive 'S' followed by 'Vivarelli').
